



# グリーンオフィス

〒207- 0015

東京都東大和市中央 4-853-6 「グリーンビル2」 2F

## 入会・利用規約

入会

様

管理者 株式会社三宝会

連絡先 03-5382-8789

Email oshima@sanpo-kai.com

退出終了ショートメール先

090-3135-4769

2023/4/1 改訂

## テレワークレンタルスペース **グリーンオフィス** 入会・利用規約

\*\*\*\*\*

**グリーンオフィス**のテレワークレンタルスペース(以下スペースと言う)の利用に関して、定める利用規約に同意の上、ご契約頂きます。入会ご希望の方は下記規約を熟読して下さい。精一杯に生きて行きましょう!!

\*\*\*\*\*

### { 入会条件・必要書類・個人情報保護等 }

- 1 法人・一般人・学生・女性、共に契約ができますが、18 未満の方は契約できません。入会は提出書類によって審査し、即日にご通知致します。申し込みは、電話・メール・FAX、いずれも可能です。
- 2 法人は会社登記簿謄本と利用者の氏名を明示し、その他の方は身分証 1 通を提出願います(共に三ヶ月以内)。 学生の方は学生身分証コピーの提出でも可能です。
- 3 契約に際し提出された個人情報は、個人情報保護法に従い、外部に漏洩しません。契約終了時、提出書類の返却は致しません。入会期間中、住所・連絡先などの変更があれば、速やかにお届け願います。
- 4 入会契約後、セコムキーを貸与します。キー紛失時の再発行には、一ヶ月分の利用料を負担頂きます。再発行まで、スペース利用はできません。キーの他人への貸与は禁止し、退会時は返却を必須とし、鍵の紛失は賠償責任が生じるため、慎重な取り扱いをお願いします。
- 5 退会後の再入会時には入会金を免除致しますので、またのご利用をお待ちいたし

ております。

- 6 反社会的な方は利用できず、宗教活動・営業活動など公序に違反する行為は禁止し、損害が生じた場合は法的損害金を請求する事になります。ご承知おき下さい。

従って、入会審査を致すことをご了解願います。

{ 使用料・契約期間・使用時間など }

- 1 ブースとフリーのタイプを選別でき、入会時にそれぞれ下記の費用が必要です。

各タイプの月額利用料 (すべて 消費税込)

★ブースタイプ(鍵付き・3人用) 44550 円 (14300 円×3人 ドアー1650 円)

★ブースタイプ(鍵付き・2人用) 30050 円 (14300 円×2人 ドアー1650 円)

★ブースタイプ(鍵付き・1人用) 15950 円 (14300 円×1人 ドアー1650 円)

★ブースタイプ(鍵なし) 14300 円

★フリータイプ 月額 8800 円

★★入会金 各タイプ共 2ヶ月分

★★入会一年後に更新料が一ヶ月分必要です。設備費に充当します。

★★郵便ポストは入会時に 1100 円必要です。(NO )を利用します。

入会金・初回使用料は契約時に支払い、次回から当社銀行口座に振込みとなります。

入会金の返金はなく、月の途中退会の場合も利用料の返金はありません。カードは利用不可、消費税変更時には価格が変動、ご通知します。

- 2 使用期間は新規契約月から 1 年間の契約とし、月々の利用料は 25 日~30 日に当社銀行口座に振り込んでください(前金制)。振込料は各自負担、銀行振込報告書にて、領収書と致します。短期間利用希望は、個々に承ります。

- 3 オフィスの利用時間は年中無休・24 時間利用可能とし、退出連絡を必須とします。
- セキュリティを順守しない方は防犯危機管理の問題上、以後の利用不可とし、契約解除になります。利用者皆様の良識を信頼しています。
- 4 タイプの変更は、前月 20 日までに申し出てください。ご希望に添うよう致しますが、差額の入会金が必要になります。更新日は入会時になります。
- 5 セミナールームの利用は無料で、歓談ルームとしても開放、日程調整は利用者各自で話し合っ、円満利用・自主調整にてお願いします。セミナールーム利用は、**グリーンオフィス**の理念を尊守する方を優先とし、心からの応援をいたします。
- 6 駐車スペースは数台と限りがありますが、幸いにも近隣に多くの駐車スペースがあり、また市役所駐車場も徒歩圏内にあります。オフィスの駐車場・駐輪場・バイク置き場は無料ですので譲り合っ、ご利用ください。
- (駐車スペースのあるテレワーク・シェアオフィスは近隣にはないようです。)
- 7 利用料の振込が遅滞した場合は請求致しますので、速かにお振込願います。再三の請求でも回収困難な場合は外部に回収を委託するか、法定手続きになる為、係る諸費用は全て利用者の負担となります。
- 8 退会は一ヶ月前に管理会社にお申し出の上、私物は退会日までに搬出願います。

#### { 禁止・注意事項 }

- 1 管理者は巡回しますが、冷暖房・照明の点灯消灯は、各自で入室・退出の際に行っ、ください。最後に退出する人は、株式会社三宝会の管理者に連絡を必須とします。09031354769 にショートメール下さい。光熱費高騰は利用料の値上げにつながる為、節電を重ねて願、ルール順守の方が利用出来ます。

- 2 室内・共有部・敷地内は、禁煙です。ペット動物や危険物の持ち込みは禁止です。
- また、騒音など同室の人・近隣に迷惑になる行為を行わないで下さい。
- 2 このスペースでの法人登記に関してはオフィス管理者との相談により、許可します。スペースを第三者に貸与する(キーを他人に貸与する)ことは規約違反です。宅配受け取りは、本人在室時にお願いします。
- 4 ゴミは各自で持ち帰り、オフィス内には置けません。特に飲食のゴミは必ず持ち帰って下さい。玄関・階段などの共有部は他の利用者のためにも清潔に使用してください。鍵付きブースタイプは、室内清掃ができませんので、オフィス内にある掃除機にて各自が清掃して下さい。
- 5 備品は大切に取り扱い、外部への持ち出しはしないで下さい。また、盗難などが発生しても当社は責任を負えませんので、貴重品・パソコンなどの精密機器の管理も本人の責任とします。
- 6 当社サービスの Wi-Fi 利用による通信トラブルに関して、当社は責任を負いません。あらかじめ確認認識をお願いします。ご理解の方のみが利用して下さい。
- 7 禁止・注意事項に違反した場合は、速やかに利用を停止し、損害が発生した場合は法的手段と裁判費用の全額請求があります。弊社本社の所在地を管轄する裁判所を第一審の専属管轄裁判所とします。

#### { 規約改定 }

本規約を改定した場合は書面また H.P にて通知し、以後の本規約とします。

#### { 契約 }

利用規約・禁止注意事項を確認認識し、自覚・同意して契約する証として、ここに署

名し必要書類を提出致します。2通作成し、各々一部を保管します。

★ 入会申込書 ★

年 月 日

★使用タイプ

ブースタイプ 鍵無し・鍵あり 1人用 2人用 3人用(no. )

フリータイプ (no. ) 郵便ポスト (no. )

★セコムキーNO. (退会時、返却します)

★使用料 月額 円( 月分)

入会金二ヶ月分 円(税込)

★住所 〒

会社 印

使用者氏名 印

(法人 一般 学生 女性) (どちらかに○)

メールアドレス

連絡先 TEL

携帯番号

.....  
契約・管理会社 株式会社 三宝会 取締役 大島美登里

〒 167-0034 東京都杉並区桃井 1-4-2

Tel 03-5382-8789 Fax 03-5382-7055 メールアドレス [oshima@sanpo-kai.com](mailto:oshima@sanpo-kai.com)

振込先 りそな銀行(0010) 荻窪支店(153) 普通 1639605

株式会社三宝会 取締役 大島美登里

退出連絡ショートメール番号 090-3135-4769 入会者様は記録保存願います。

ご入会・ご契約頂きまして、ありがとうございます。このスペースは皆様のビジネス・事業展開のご発展を応援する場として開設しております。

**グリーンオフィス**は、クラーク博士の考えに感化され、理念として掲げます。新型コロナウイルスによって世界が変わりましたが、人の信念は変わる事なく続きますことを確信しています。ご利用の皆様の御身健やかにと、お祈りいたします。

**グリーンオフィス** 管理者・スタッフ一同

少年よ、大志を抱け。

お金のためではなく、私欲のためではなく、名声という空虚なもののためでもなく、人はいかにあるべきか、その道を全うするために、大志を抱け。

Be Ambitious! Do Action! ウィリアム・スミス・クラーク博士

★ 退会届・セコムキー返却届 ★

私(会社) は、 年 月 日をもって退会し、  
同時に預かっていたセコムキーNO を返還します。

\*\*\*\*\*

上記の申し出を受理し、セコムキーの返還を受けました。ご利用ありがとうございました。今後のご活躍を祈念し、機会がありましたらまたご利用くださいませ。

年 月 日

株式会社三宝会 代表取締役 大島美登里

印